



**IMPLEMENTASI PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997
TERHADAP BERLAKUNYA SURAT KETERANGAN JUAL BELI TANAH DI
KABUPATEN PASURUAN**

**IMPLEMENTATION OF GOVERNMENT REGULATION NUMBER 24 OF 1997
REGARDING THE EFFECTIVENESS OF LAND SALE AND PURCHASE
STATEMENTS IN PASURUAN DISTRICT**

Ilham Muhammad Jalu Pratama, SH.
202040100052

Dosen Pembimbing
Dr. Rifqi Ridlo Pahlevy, SH. MH.
NIDN. 0718098302

Dosen Penguji 1
Sri Budi Purwaningsih, SH., M.Kn.
NIDN. 0721117302

Dosen Penguji 2
Dr. Noor Fatimah Mediawati, SH., MH.
NIDN. 000805810

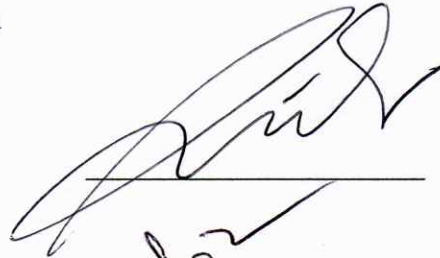
Program Studi
Fakultas
Universitas Muhammadiyah Sidoarjo
Maret, 2025

LEMBAR PENGESAHAN

Judul : IMPLEMENTASI PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN
1997 TERHADAP BERLAKUNYA SURAT KETERANGAN JUAL BELI
TANAH DI KABUPATEN PASURUAN
Nama Mahasiswa : Ilham Muhammad Jalu Pratama
NIM : 20204010052

Disetujui oleh

Dosen Pembimbing
Dr. Rifqi Ridlo Pahlevy, SH. MH.
NIDN. 0718098302



Dosen Penguji 1
Sri Budi Purwaningsih, SH., M.Kn.
NIDN. 0721117302

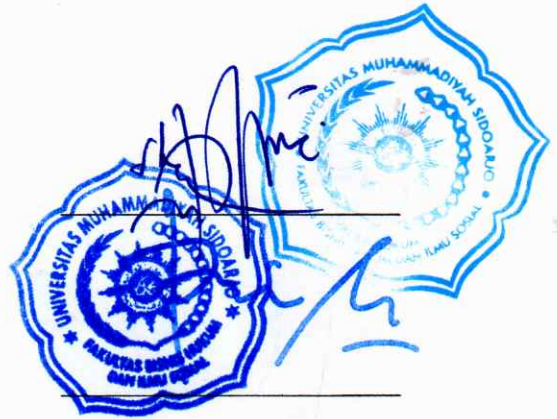


Dosen Penguji 2
Dr. Noor Fatimah Mediawati, SH., MH.
NIDN. 000805810



Diketahui oleh

Ketua Program Studi
Dr. Lidya Sherly Muis, SH., Mkn.
NIDN. 0708119304



Dekan
Dr. Poppy Febriana, S.Sos., M.Med.Kom.
NIDN. 0711028001

Tanggal Ujian
(Hari Rabu, 19 Maret 2025)

Tanggal Lulus
(Tanggal ditandatangani oleh dekan HH/BB/TT)

DAFTAR ISI

BAB I PENDAHULUAN.....	1
Latar Belakang Masalah	1
Rumusan Masalah.....	3
Metode	5
BAB II ISI	5
Pembahasan.....	5
BAB III PENUTUP.....	12
Kesimpulan.....	12
Ucapan Terima Kasih	12
Refrensi.....	12

SURAT PERNYATAAN PUBLIKASI ILMIAH

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama Mahasiswa : Ilham Muhammad Jalu Pratama
NIM : 202040100052
Program Studi : Hukum
Fakultas : Bisnis, Hukum dan Ilmu Sosial

DAN

Dosen Pembimbing : Dr. Rifqi Ridlo Pahlevy, SH. MH
NIK/NIP : 0718098302
Program Studi : Hukum
Fakultas : Bisnis, Hukum dan Ilmu Sosial

MENYATAKAN bahwa, karya tulis ilmiah dengan rincian:

Judul : IMPLEMENTASI PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997 TERHADAP BERLAKUNYA SURAT KETERANGAN JUAL BELI TANAH DI KABUPATEN PASURUAN
Kata Kunci : PP 24/1997 Pendaftaran Tanah; Akta Jual Beli; PPAT; Surat Keterangan Jual beli Tanah; Pemerintah Desa

TELAH:

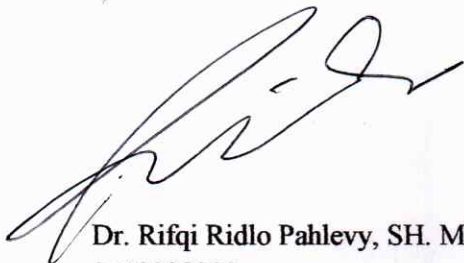
1. Disesuaikan dengan petunjuk penulisan di Universitas Muhammadiyah Sidoarjo. Berdasarkan Surat Keputusan Rektor UMSIDA tentang Pedoman Karya Tulis Ilmiah Mahasiswa.
2. Lolos uji cek kesamaan sesuai ketentuan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Sidoarjo.

SERTA*:

- ☐ **Bertanggung jawab untuk** melakukan publikasi karya tulis ilmiah tersebut ke jurnal ilmiah/prosiding sesuai ketentuan Surat Keputusan Rektor UMSIDA tentang Pedoman Karya Tulis Ilmiah. Khususnya Lampiran Huruf B.
- ☒ **Menyerahkan tanggung jawab untuk** melakukan publikasi karya tulis ilmiah tersebut ke jurnal ilmiah/prosiding sesuai ketentuan Surat Keputusan Rektor UMSIDA tentang Pedoman Karya Tulis Ilmiah khususnya Lampiran Huruf B kepada Bidang Pengembangan Publikasi Ilmiah DRPM UMSIDA.

Demikian pernyataan dari saya, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya. Terima Kasih

Menyetujui,
Dosen Pembimbing



Dr. Rifqi Ridlo Pahlevy, SH. MH.
0718098302

Sidoarjo, 30 April 2025
Mahasiswa



Ilham Muhammad Jalu Pratama
202040100052

**PERNYATAAN MENGENAI KARYA TULIS ILMIAH DAN SUMBER INFORMASI SERTA
PELIMPAHAN HAK CIPTA**

Dengan ini saya menyatakan bahwa karya tulis ilmiah tugas akhir saya dengan judul **“IMPLEMENTASI PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997 TERHADAP BERLAKUNYA SURAT KETERANGAN JUAL BELI TANAH DI KABUPATEN PASURUAN”** adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apapun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir karya tulis ilmiah tugas akhir saya ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Universitas Muhammadiyah Sidoarjo.

Sidoarjo, 30 April 2025



Ilham Muhammad Jalu Pratama, SH.

202040100052