

# PERANCANGAN SISTEM INFORMASI RUMAH KOS BERBASIS WEB DAN SHORT MESSAGE SERVICE (WHATSAPP) MENGGUNAKAN PHP DAN MYSQL (studi kasus Desa Jenek kulon)

Oleh:

Agbar Prasetyo

Progam Studi Informatika

Universitas Muhammadiyah Sidoarjo

2023

# Latar Belakang

- Saat ini, teknologi informasi berkembang pesat dan sebagian besar aktivitas manusia hampir didukung oleh teknologi. Teknologi informasi telah memainkan peran penting dalam setiap aspek kehidupan manusia, Salah satu teknologi yang sedang berkembang saat ini adalah sistem informasi berbasis web (Nizar, 2021).
- Situs web adalah media promosi, situs web merupakan sarana komunikasi yang memiliki jangkauan luas tanpa batasan ruang dan waktu dengan berfungsi sebagai platform untuk penyebaran informasi. Salah satunya di bidang bisnis dimanfaatkan untuk menyebarluaskan informasi mengenai penyedia layanan tempat tinggal atau rumah kos (Fitriansyah & Harris, 2018).

# Rumusan dan Batasan Masalah

## Rumusan Masalah

1. Bagaimana cara membuat sistem informasi berbasis website yang bisa menjadi web pusat informasi mengenai rumah kost yang terdapat di daerah Dusun Jenek Kulon Krembangan Kecamatan Taman Kabupaten Sidoarjo?
2. Bagaimana menampilkan data informasi lengkap mengenai rumah kost secara online sehingga bermanfaat bagi pendatang luar kota maupun pemilik rumah kost sendiri?

## Batasan Masalah

1. Perancangan Sistem Informasi meliputi informasi tentang mempromosikan kosan tersebut.
2. Pengguna dapat melihat informasi kos-kosan, mengirimkan pesan atau komentar, memeriksa data ketersediaan kamar kos-kosan, memesan kamar secara online, dan mengirim pesan singkat(WhatsApp).
3. Administrator adalah bagian pemilik kosan yang diberikan kewenangan khusus sebagai admin.

# Tujuan dan manfaat

## **Tujuan :**

Menampilkan data – data detail secara lengkap mengenai rumah kost secara online sehingga bermanfaat bagi pendatang luar kota maupun pemilik rumah kos

## **Manfaat**

- Mempermudah pemilik untuk menjalankan bisnis rumah kos.
- Mempermudah dalam Memfasilitasi promosi rumah kos.
- Keberadaan web kos dapat memudahkan perolehan informasi rumah kos oleh calon pendatang.
- Dengan menggunakan web kos pemesanan online, calon penyewa mungkin merasa lebih mudah untuk memesan kamar kos atau kontrakan

# Penelitian Sebelumnya

(Muhidin.A & Muzzafar.G., 2019)

Judul :Perancangan Sistem Informasi Kost Wilayah Karawang Berbasis Web

Pada riset ini Jumlah pendatang dan perluasan kawasan komersial atau industri di kawasan Karawang sama-sama berkontribusi terhadap peningkatan permintaan tempat tinggal sementara. Sulit untuk mendapatkan penginapan karena kurangnya informasi mengenai lokasi apartemen, ketersediaan kamar, dan layanan asrama.

(Budiman et al., 2019)

Judul :Perancangan Sistem Informasi Pencarian Dan Pemesanan Rumah Kos Berbasis Web (Studi Kasus: Kota Bandar Lampung)

Penelitian kali ini Berada di kawasan Bandar Lampung dan masih terdapat penghuni yang belum menggunakan inovasi data untuk mencari dan memesan penginapan. Untuk mengevaluasi lokasi, fasilitas, dan biaya menggunakan sistem yang umum digunakan, mereka masih harus bertanya langsung kepada teman atau pemilik kost. menggunakan database MySQL, Unified Modelling Language (UML), dan bahasa pemrograman PHP pada website

# Penelitian Sebelumnya

(Nizar, 2021)

Judul :Rancang Bangun Sistem Informasi Sewa Rumah Kost (E-Kost) Berbasis Website

Menurut sejumlah penelitian lain yang dilakukan di Jakarta, banyak orang datang dari berbagai daerah untuk bekerja atau melanjutkan pendidikan. Kebutuhan akan tempat tinggal semakin berkembang seiring dengan banyaknya pendatang, namun terdapat kendala di sana karena sulitnya mendapatkan informasi tentang rumah kos. Dengan Metode Waterfall digunakan untuk membuat sistem ini, dan UML (Unified Modeling Language) digunakan untuk pemodelan. Bahasa pemrograman PHP dan server web XAMPP digunakan untuk membuat perangkat lunak ini.

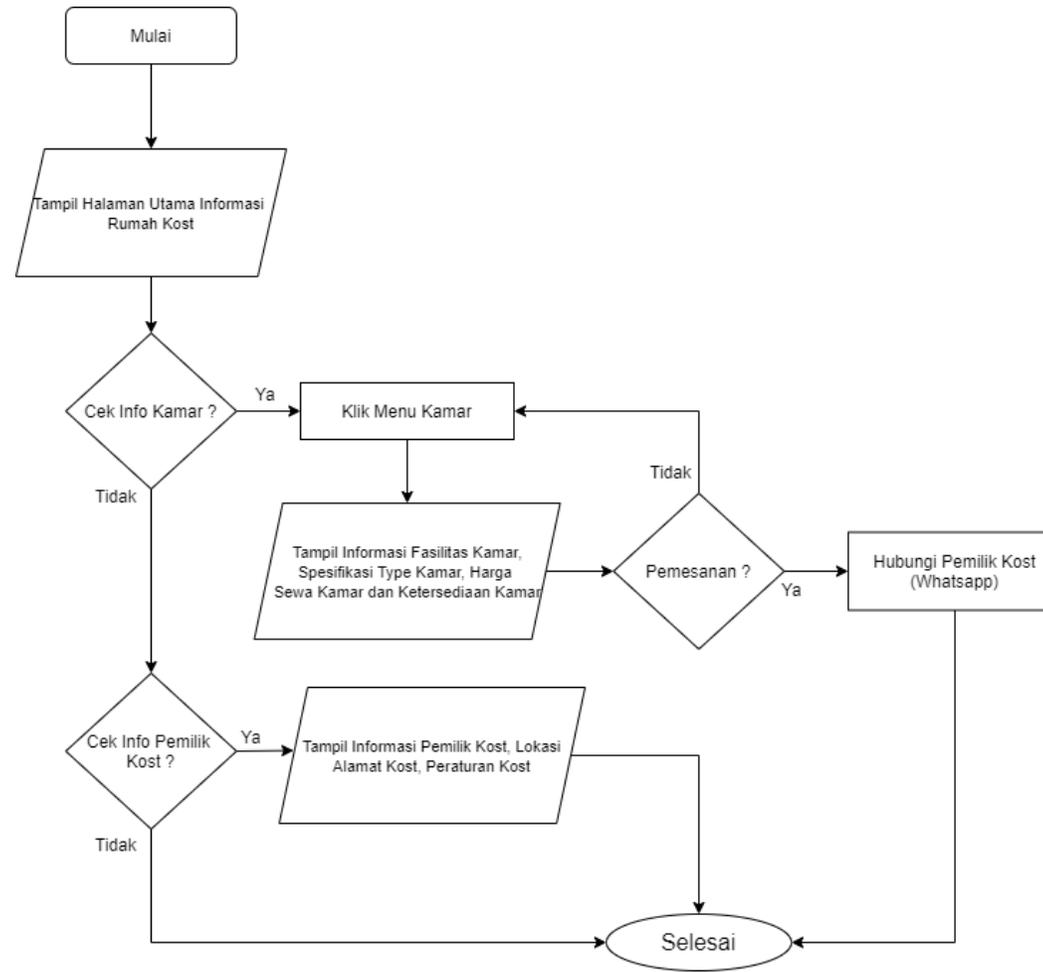
# Pengumpulan Data

- Dalam pengumpulan data yang untuk digunakan sebagai dasar dan menghasilkan hasil yang maksimal dilakukan sebagai cara berikut :
- Studi Literatur
- Observasi

# Perancangan Sistem

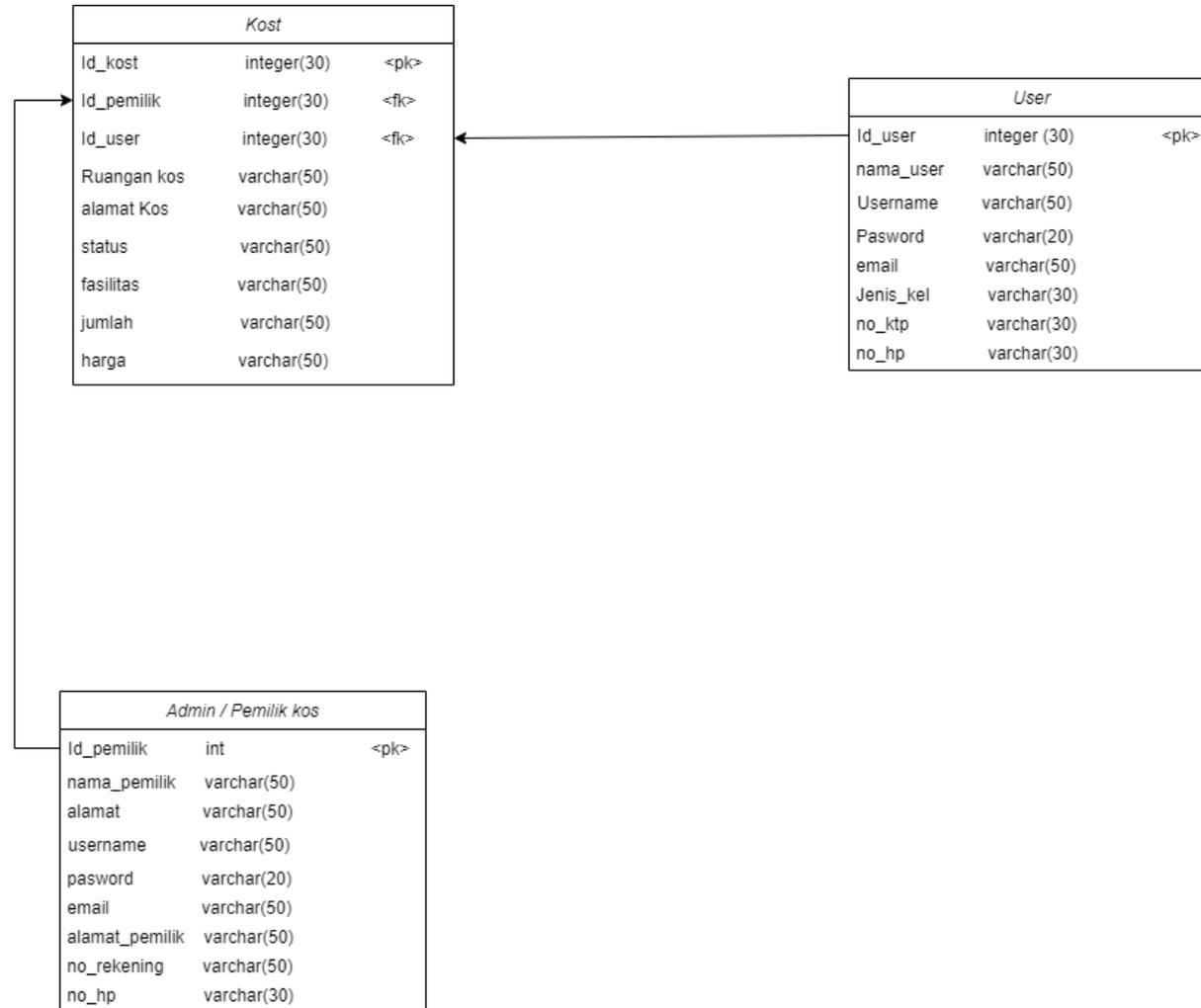
- Dalam perancangan sitem informasi kos berbasis website dengan menggunakan metode waterfall, Berikut tahapan yang perlu diselesaikan
- 1. Analisa kebutuhan
- 2. Desain
- 3. Perancan Sistem
- 4. Pemeliharaan Sistem

# Flowchart

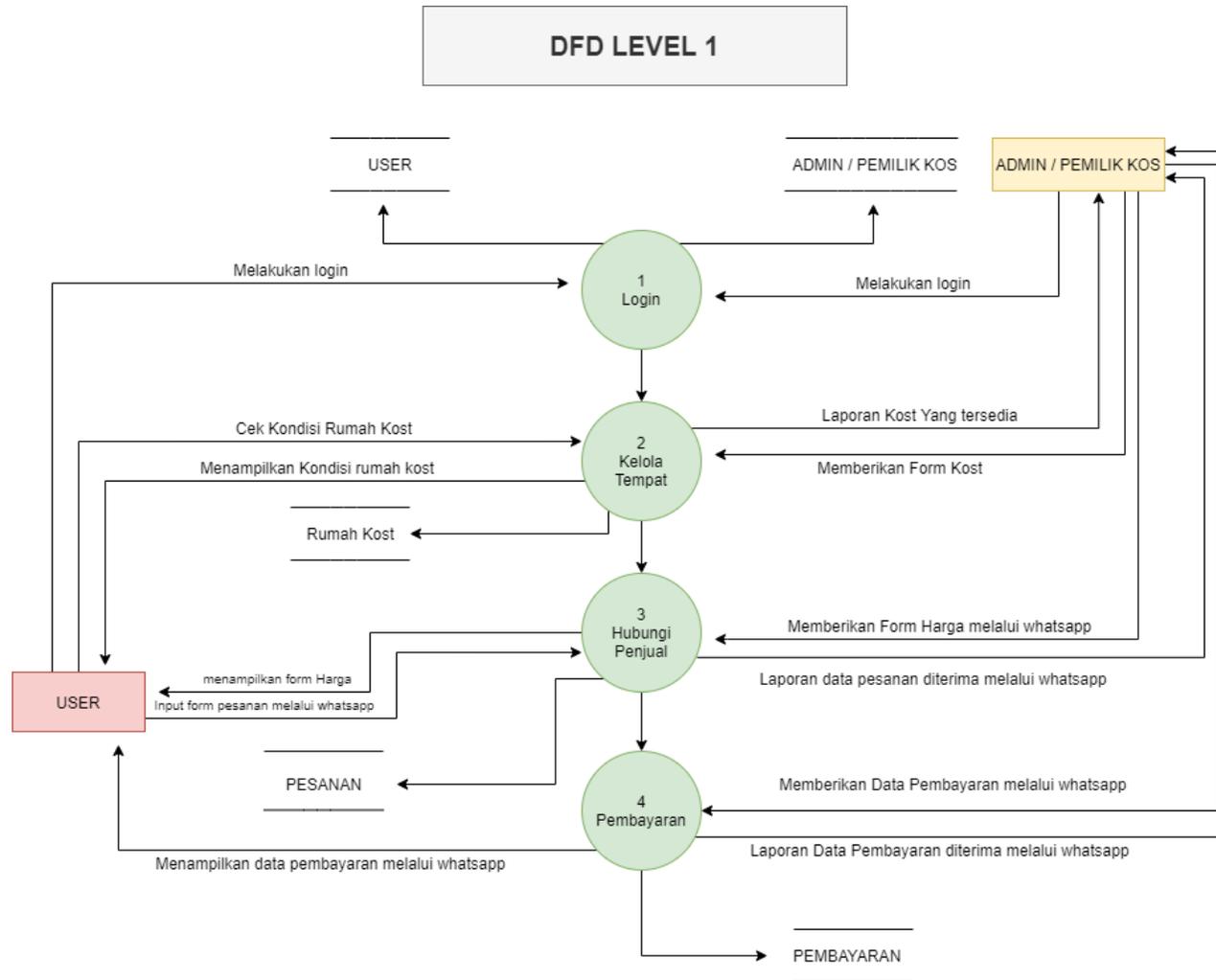


# Relasi Tabel Webstie

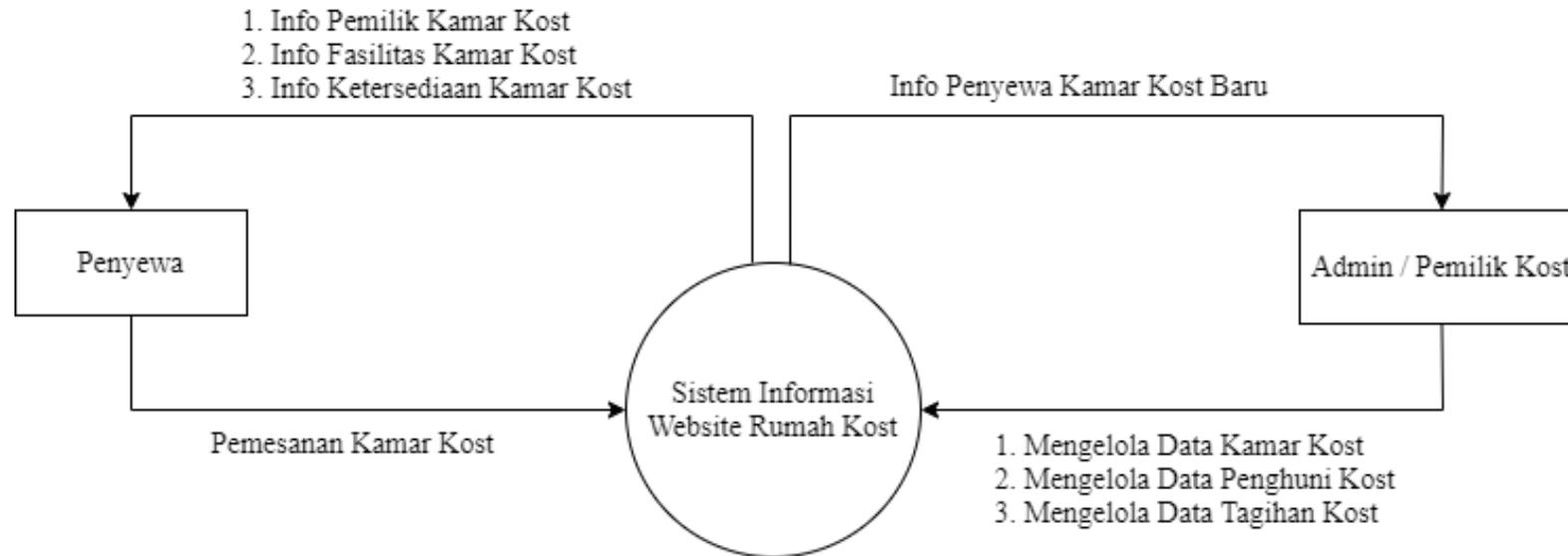
Hubungan data antar tabel dalam database disebut relasi. Relasi digunakan untuk meringkas data yang ada dalam database



# DFD (DATA FLOW DIAGRAM)



# DFD (DATA FLOW DIAGRAM)



# User Interface

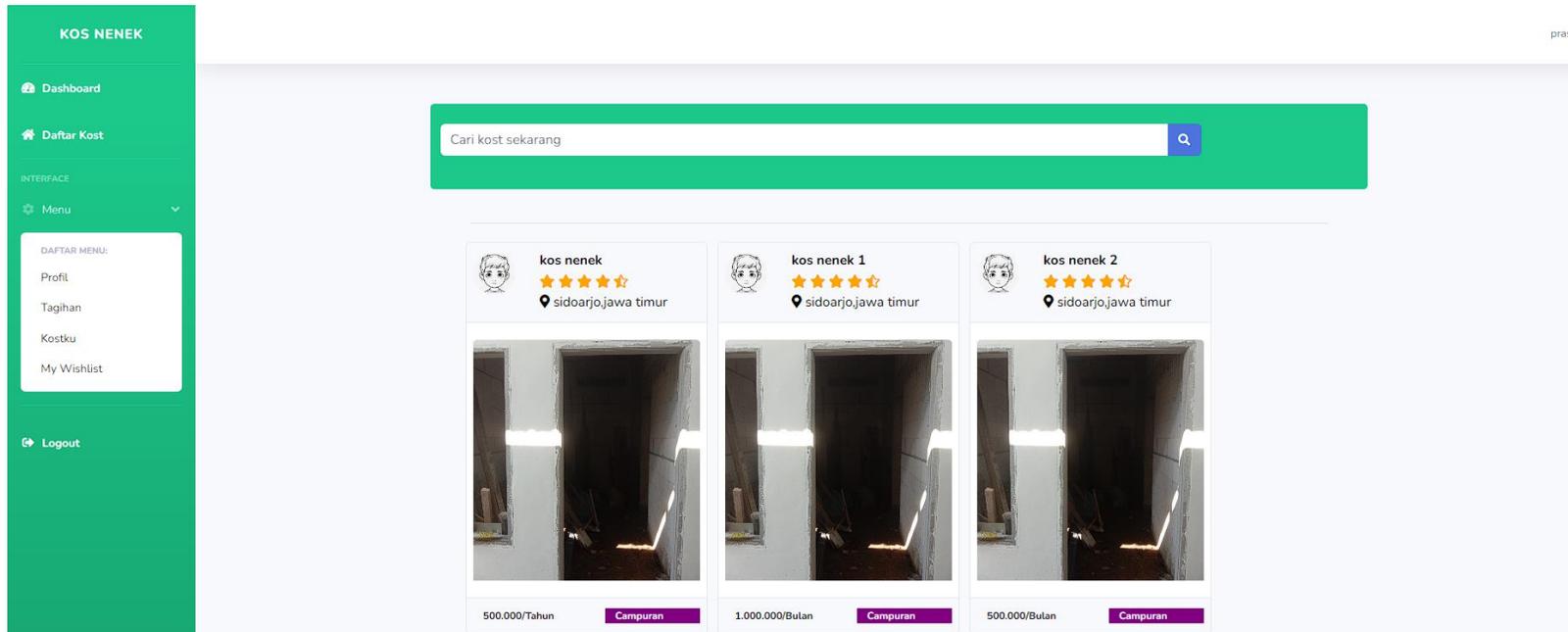
## Halaman Utama admin/Pemilik kos

The screenshot shows the admin dashboard for 'KOS NENEK'. On the left is a green sidebar menu with the following items: Dashboard, Daftar Kost, INTERFACE, Owner Menu (expanded), and Logout. The 'DAFTAR MENU' section includes: User, Kost, pembayaran, Tambah Kost, Kost Saya, and Profilku. The main content area features a search bar with the text 'Cari kost sekarang' and a magnifying glass icon. Below the search bar are three listings for 'kos nenek' in 'sidoarjo,jawa timur', each with a 5-star rating and a photo of a room. The listings are: 'kos nenek' (500.000/Tahun), 'kos nenek 1' (1.000.000/Bulan), and 'kos nenek 2' (500.000/Bulan). Each listing has a purple 'Campuran' button. The top right corner of the dashboard shows the user 'admin'.

- Dashboard
- Menu kost
- Menu Pembayaran
- Menu Tambah Kos
- Menu Kos saya
- Menu Profil
- Menu Logout

# User Interface

## Halaman Utama User



- Dashboard
- Menu Profil
- Menu tagihan
- Menu Laporan kos
- Menu wishlist
- Menu Logout

# Kesimpulan dan saran

## Kesimpulan

Membuat sistem berbasis web yang bisa menjadi pusat informasi mengenai kos yang terdapat di daerah Dusun Jenek Kulon Krembangan Kecamatan Taman Kabupaten Sidoarjo sehingga dapat di manfaatkan oleh mahasiswa maupun pendatang luar kota agar mudah mencari tempat tinggal sementara

## Saran

1. Diharapkan Dapat memasukkan pengamatan yang dilakukan di bidang manajemen usaha, khususnya pengolahan usaha rumah kos, melalui studi lapangan.
2. Mempermudah pemilik untuk menjalankan bisnis rumah kos.
3. Diharapkan Keberadaan web kos dapat memudahkan perolehan informasi rumah kos oleh calon pendatang.

# Referensi

- Muhidin.A & Muzzafar.G., 2019. (2019). Perancangan Sistem Informasi Kost Wilayah Karawang Berbasis. *Jurnal Teknologi Pelita Bangsa*, 9(3), 98–104.
- Nizar, C. (2021). Rancang Bangun Sistem Informasi Sewa Rumah Kost (E-Kost) Berbasis Website. *Jurnal Sistem Informasi Dan Sains Teknologi*, 3(1), 1–10. <https://doi.org/10.31326/sistek.v3i1.852>
- Purnia, D. S., Ratningsih, R., Surahman, M., & Agustin, W. (2021). Implementasi Metode Prototyping Pada Rancang Marketplace Rumah Kost Berbasis Mobile. *EVOLUSI : Jurnal Sains Dan Manajemen*, 9(1), 1–11. <https://doi.org/10.31294/evolusi.v9i1.10145>

