

Sistem Informasi Penyewaan Kamar Kost berbasis web (Studi Kasus Kost Flamboyan)

Nama : Jundatul Aimmah
Nim : 171080200235

LATAR BELAKANG

Seiring dengan berkembangnya teknologi saat ini yang sangat pesat, maka akan memaksa masyarakat dalam memanfaatkan teknologi tersebut dengan semaksimal mungkin dari segala segi kehidupan. Terutama sangat penting bagi buruh pabrik yang jauh dari tempat kerjanya sehingga membuat mereka harus mempunyai tempat tinggal sementara untuk dijadikan kost.

Kost Flamboyan merupakan salah satu kost yang memiliki jumlah kamar 18 buah dengan berbagai jenis tipe kamar, harga dan fasilitas yang telah disediakan. Dalam proses penyewaan kamar kost, penyewa harus datang ke lokasi untuk melihat langsung dan terkadang memakan waktu karena pemilik kost tidak ditempat sehingga penyewa harus pulang pergi untuk memastikan kamar yang kosong. Untuk pengolahan data masih menggunakan buku agenda dalam pencatatanya sehingga terkadang sering terjadi kesalahan dalam pencatatan data penyewaan.

Untuk mempermudah penyewaan maka penulis merancang sebuah sistem informasi penyewaan kamar kost berbasis web. Dalam pembuatan sistem informasi penyewaan kamar kost flamboyan ini menggunakan bahasa pemrograman PHP, database MySQL. Hasilnya ialah sistem informasi penyewaan kamar kost yang dapat memberikan informasi yang dapat memfasilitasi pencari kost untuk mendapatkan informasi kamar kost yang sesuai dengan kriteria dan melakukan pemesanan tanpa harus datang ke lokasi langsung, pemilik kost dapat mengelolah tempat kost tersebut pada sebuah sistem informasi berbasis website.

RUMUSAN MASALAH

1. Bagaimana merancang dan membangun sistem informasi persewaan kamar kost berbasis web ?

2. Bagaimana menampilkan sistem informasi penyewaan kamar kost kepada penyewa ?

- Untuk merancang sebuah sistem informasi yang menyediakan berbagai informasi dan fasilitas kamar kost bagi pencari kamar kost.

TUJUAN PENELITIAN

Untuk merancang sebuah sistem informasi yang dapat melakukan pemesanan kamar kost secara online.

Untuk merancang sebuah sistem informasi yang menyediakan berbagai informasi dan fasilitas kamar kost bagi pencari kamar kost.

Untuk mengetahui sistem informasi penyewaan kamar kost

BATASAN MASALAH

Aplikasi dibangun berbasis website

Sistem pembayaran dilakukan melalui transfer bank

Hanya dipergunakan untuk mencari persewaan kamar kost

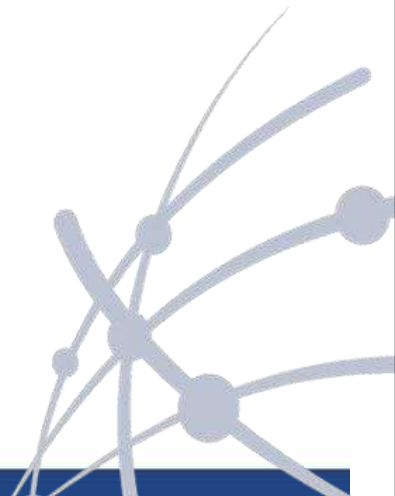
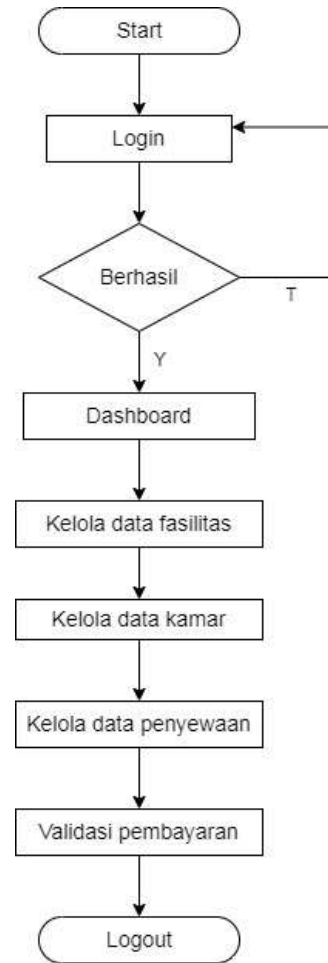
Lokasi penelitian berada di kost flamboyan

MANFAAT PENELITIAN

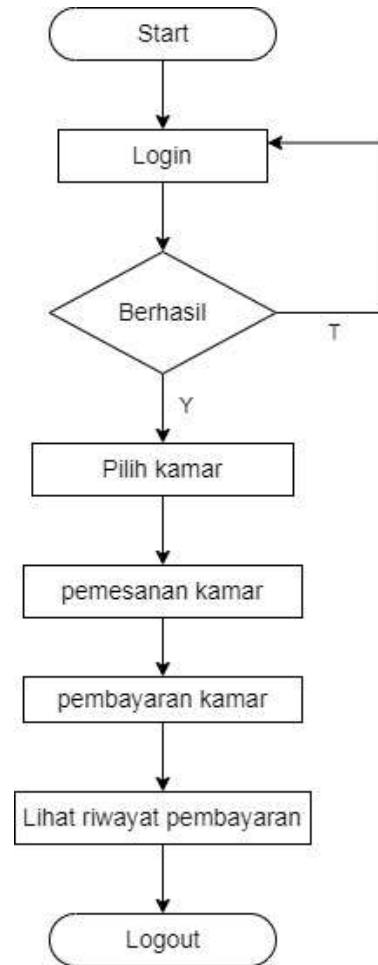
Dengan adanya sistem informasi ini dapat mempermudah untuk mencari informasi dan memesan kamar kost yang kosong dan dapat memilih fasilitas yang diinginkan.

Penyewa kamar bisa mendapatkan pelayanan lebih cepat dan lebih mudah untuk mendapatkan informasi.

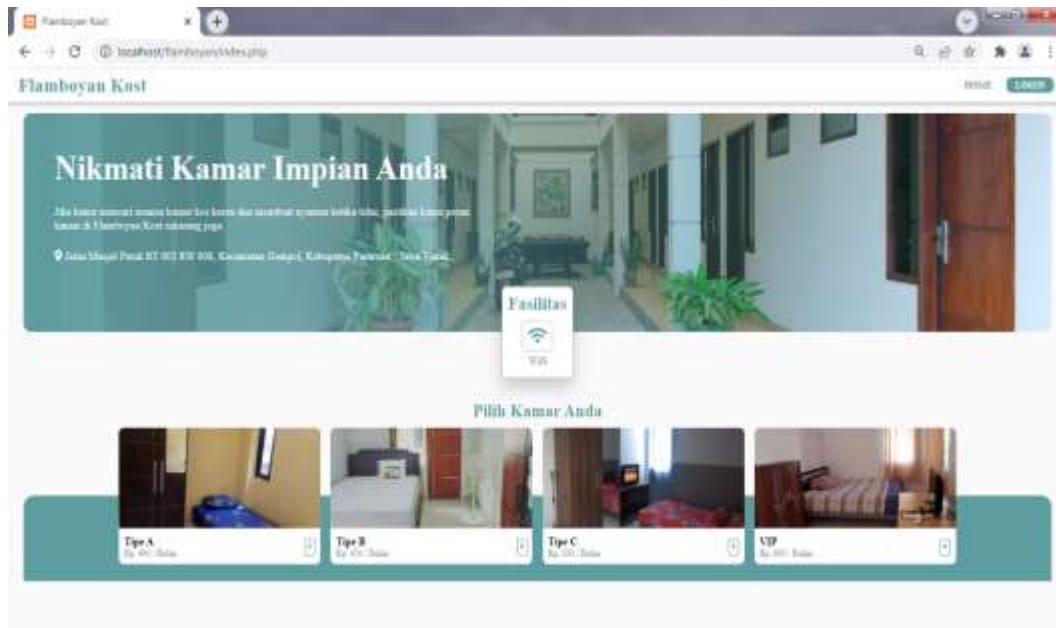
FLOWCHART ADMIN



FLOWCHART USER

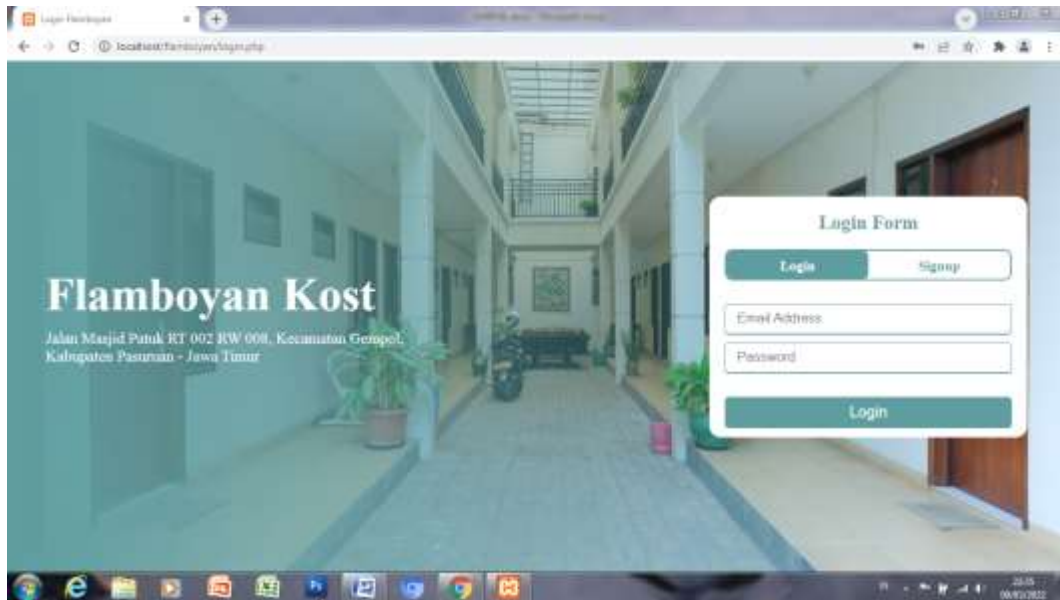


HALAMAN DASHBOARD USER



Halaman ini berisikan form login dan halaman pengguna diperuntukkan bagi user yang belum login. user bisa melihat-lihat pilihan kamar kost tetapi belum dapat menyewa sebelum login terlebih dahulu..

HALAMAN LOGIN



Halaman ini adalah tampilan utama login user, dimana user harus mengisi email address dan password terlebih dahulu setelah itu klik login agar dapat masuk.

HALAMAN REGISTRASI



Halaman registrasi ini diperuntukkan bagi user yang belum mempunyai akun, maka user dapat membuat akun baru terlebih dahulu

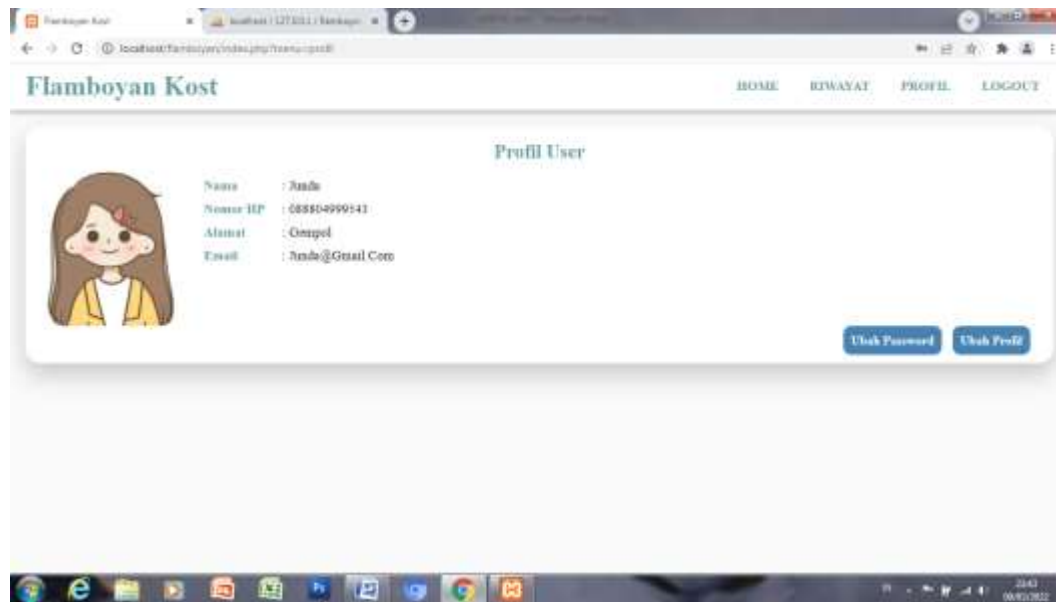
HALAMAN SEWA KAMAR



Halaman ini berisikan pilihan kamar kost yang akan disewakan dimana terdapat 4 jenis kamar kost mulai dari Tipe A, Tipe B, Tipe C, VIP dan sudah tertera harga kamar yang disewakan. Apabila user ingin menyewa klik button panah pojok jika ingin melanjutkan penyewaan.

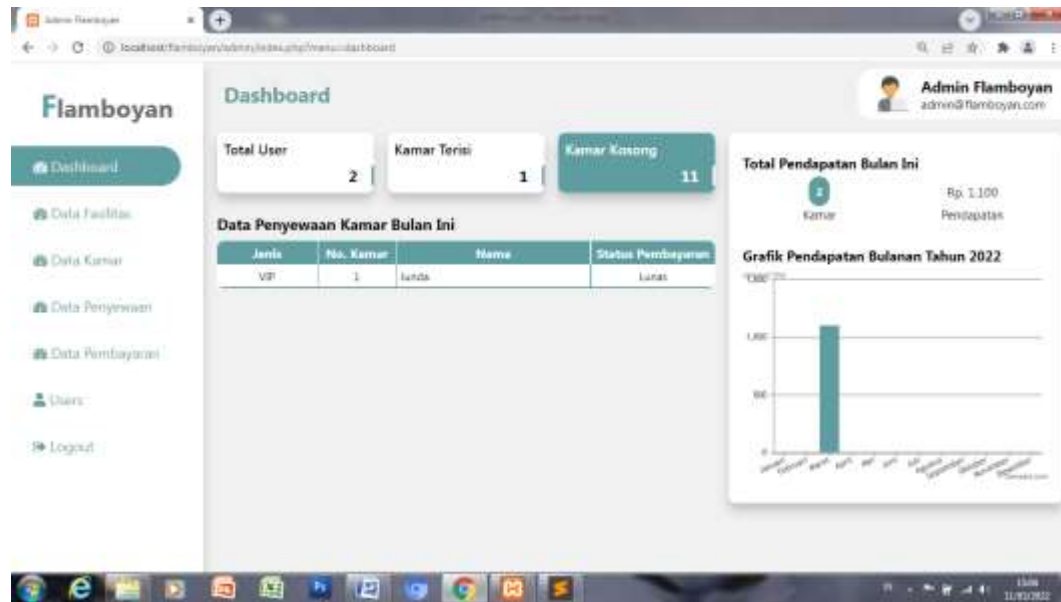
melakukan penambahan barang.

HALAMAN USER PROFIL



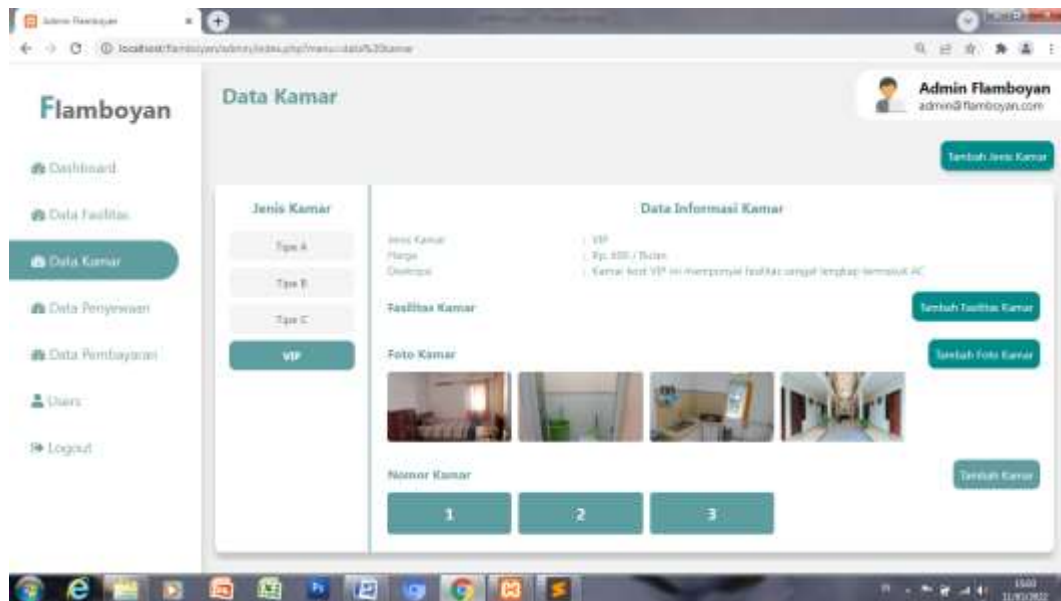
Pada Halaman ini berisikan informasi data diri user dari nama, nomor hp, alamat dan email. User dapat merubah password dengan mengklik tombol ubah password serta mengubah profil user sama dengan mengklik tombol ubah profil maka nanti akan berganti otomatis.

HALAMAN ADMIN DASHOARD



Pada Halaman ini merupakan tampilan utama untuk admin ketika berhasil melakukan login. dimana terdapat grafik pendapatan kamar kost, total pendapatan setiap bulan, data penyewa kamar.

HALAMAN DATA KAMAR



Pada Halaman ini berisi tentang data kamar yang disewakan. Admin dapat menambah jenis kamar, fasilitas kamar, foto kamar dan menambah kamar dengan mengklik button sesuai yang ingin ditambahkan apabila admin ingin menghapus data kamar tinggal klik delete.

HALAMAN DATA PEMAYARAN



Pada halaman ini berisi keterangan data penyewa kamar yang kosong dan tersedia jika kamar terisi maka terdapat nama akun user yang menyewa kamar serta jika kamar yang kosong terdapat tulisan kosong. Pada halaman ini berisi keterangan data penyewa kamar yang kosong dan tersedia jika kamar terisi maka terdapat nama akun user yang menyewa kamar serta jika kamar yang kosong terdapat tulisan kosong.

HALAMAN DATA PEMAYARAN



Pada halaman ini berisi data pembayaran dimana terdapat 2 menu yaitu validasi pembayaran dan riwayat pembayaran. Dalam validasi pembayaran admin dapat menyetujui validasi jika pembayaran sesuai dengan tagihan dan apabila tidak sesuai dengan tagihan admin bisa menolak validasi pembayaran.

KESIMPULAN DAN SARAN

Kesimpulan

Berdasarkan hasil pengujian dan tujuan dibuatnya website untuk penyewaan kamar kost pada flamboyan kost dapat disimpulkan bahwa:

Website ini sangat mudah digunakan untuk melakukan penyewaan kamar kost pada flamboyan kost.

Website ini dapat dengan mudah dikelola oleh pemilik flamboyan kost.

Website ini sangat efektif dan efisien bagi pencari kamar kost dari luar kota yang ingin melakukan penyewaan kamar pada flamboyan kost yang bertempat di Pasuruan.

Saran

Hal-hal yang menjadi saran untuk website ini adalah dengan mengembangkan website untuk penambahan fitur-fitur baru lainnya seperti :

1. Pembuatan aplikasi yang berbasis android pada website ini.
2. Penambahan fitur akun yang lengkap
3. Penambahan aplikasi yang berbasis android pada website ini

Penambahan diatas diharapkan untuk pembaruan kedepannya nanti, karena penulis masih banyak kekurangan pada fitur website yang dibuat.

TERIMAKASIH

UMSIDA

DARI SINI PENCERAHAN BERSEMI

